

HEAKORRA JA KAEVETÖÖDE EESKIRI

I Üldsätted

§ 1. Mäksa vallas on iga kodaniku kohustuseks hoida puhtust ja heakorda.

II Tänavate, teede ja nendega piirnevate alade korrashoid

§ 2. Teede, tänavate ja väljakute korrashoid ja hooldamine on nende valdajate kohustus.

§ 3. Jäätmekäitluse üldine kord valla haldusterritooriumil ning jäätmete kogumine, sorteerimine, vedu, taaskasutamine ja kõrvaldamine, samuti jäätmetest tekkinud reostuse likvideerimine on määratud Mäksa valla jäätmekäitluse eeskirjaga (kinnitatud Mäksa Vallavolikogu 14. augusti 2000. a määrusega nr 3).

§ 4. Puhastamisel tuleb koristada praht, puhastada truubid, rentsliid, niita teeääred, pügada hekid.

§ 5. Ehitusobjektid peavad olema varustatud korrektse piirdega, mis tagab möödujate ohutuse ja väldib kõrvaliste isikute sattumise objektile. Piirdel peab olema märgitud territooriumi valdaja ja ehitustööde teostaja.

§ 6. Üldises või avalikus kasutuses olevad teed ning välistrepid tuleb talvisel ajal puhastada jääst ja lumest ning vajaduse korral liivatada. Kõnniteede liivatamisel on keelatud kasutada kloriide.

§ 7. Liiklusmärke, reklaamkuulutusi ja teadaandeid võib üles panna ainult vallavalitsusega kooskõlastatud kohtadesse. Tähtaja möödumisel kohustuvad ülespanijad liiklusmärgid, reklaamkuulutused ja teadaanded maha võtma.

§ 8. Kaevamistöõde tegemiseks ja trupide paigaldamiseks, samuti kraavide torutamiseks ning nende kinniajamiseks üldise ja avaliku kasutusega kohtades peab olema vallavalitsuse luba.

§ 9. Keelatud on:

- 1) risustada teid ja tänavaid. Sõnnikuveol, samuti muude veoste veol tuleb vältida teede ja tänavate reostamist;
- 2) puudelt ja põõsastelt okste ning lilledelt õite murdmine, puude omavoliline raie, koorimine või muul viisil kahjustamine;
- 3) pinkide, piirete ja prügikastide, majaseinte ja igasuguste ehitiste ja inventari rikkumine, ümberpaigutamine ning määrimine
- 4) jäätmete mahapanek selleks mitte ettenähtud kohas.
- 5) puistata kanalisatsioonikaevudesse prahti või muid aineid, valada neisse söövitavaid, süttivaid või teravat lõhna levitavaid aineid, kasutada lekkivaid kogumiskaeve;
- 6) avalikes kohtades maha võtta ning istutada puid ja põõsaid ilma vallavalitsuse nõusolekuta;
- 7) sõidukite parkimisel segada avalikes kohtades lumekoristus-, teehooldus- ja muid heakorratöid;
- 8) koduloomade söötmine ja karjatamine avalikel haljasaladel ja parkides;
- 9) sõita ja parkida sõidukeid haljasaladel, spordi- ja mänguväljakutel, veekogude ääres ning muudes sõitmiseks ja parkimiseks mitte ettenähtud kohtades;
- 10) pesta sõidukeid haljasaladel, veekogude kallastel;
- 11) üldkasutatavatesse supluskohtadesse kaasa võtta koduloomi ja neid ujutada, pesta pesu, reostada ja risustada veekogusid;

12) rikkuda rannaehitisi, veekaitserajatisi, veeliiklusmärke ning kinnitada nende külge veesõidukeid;

13) avalikel siseveekogudel sõita mootorpaatide ja skuutritega.

III Hoonete ja nende juurde kuuluvate territooriumide korrashoid

§ 10. Hoonete valdajad on kohustatud:

- 1) remontima ja korrastama hoone, selle fassaadi või sinna juurde kuuluvad elemendid, samuti piirdeaiad;
- 2) eemaldama katuselt, räästast või muudest kohtadest varisemisohtlikud kivid, plaadid, samuti lume ja jää ning vajadusel tähistama ohtliku maa-ala;
- 3) asulates paigaldama majadele majanumbrid, mis peavad olema hästi nähtavad;
- 4) ühismajades hoidma korras üldkasutatavad trepikojad ja koridorid, need pimedal ajal valgustama, nummerdama korterid ning panema trepikotta korterivaldajate nimekirjad;
- 5) korras hoidma ja umbrohist puhastama hoonete juurde kuuluva territooriumi;
- 6) lammutama kõlbmatud hooned ja piirdetarad;
- 7) paigutama küttepuud korralikult virnastatuna ainult oma krundile, kuid hoonetest vähemalt 5 m kaugusele;
- 8) rajama ja korras hoidma prügikonteinerite hoiukohad ja nende ümbruse ning juurdepääsud nendele. Prügikonteinerid peavad olema kindlalt suletud;
- 9) kauplemise ja toitlustamisega tegelevad isikud on kohustatud hoidma müügikohad puhtad ja paigaldama sinna vajalikul arvul prügikaste, organiseerima nende tühjendamise;
- 10) tagama riigilipu heiskamise vastavalt kehtivale korrale.

§ 11. Keelatud on:

- 1) ehitusloata ehitada ja paigaldada hooneid pindalaga üle 20 m²;
- 2) visata prügikonteineritesse kustutamata sütt, põlevaid esemeid, toksilisi, plahvatavaid ja muid ohtlikke aineid (jätmeid), samuti vedelaid aineid;
- 3) ühismajade akendest, rõdudelt ja lodzadelt kloppida või harjata vaipu, mööbli- ja voodiriideid, välja visata tolmu või olmejätmeid, kuivatada pesu rõdu piirdest kõrgemal;
- 4) ühismajades omavoliline rõdude ja lodzade kinniehitamine;
- 5) rikkuda ja omavoliliselt maha võtta tuletõrjehüdrante, veevõtu- ja kanalisatsioonikaevude kaani ning koordinaattahvleid.
- 6) elektriliinide läheduses teha igasuguseid toiminguid (teha ehitustöid, istutada puid, langetada puid liini suunas, rajada liinide alla loomade joogikohti ja traataedu, paigutada liinide alla heinakuhjasid), mis võivad kahjustada elektrivõrku või selle normaalset tööd;
- 7) kõrvalistel isikutel ronida elektriliinide mastidele.

§ 12. Elamute ja tootmishoonete juures olevad sanitaarseadmed peavad olema vee- ja kärbsekindlad. Väetise ja kemikaalide hoiukohad peavad vastama keskkonnakaitse nõuetele.

§ 13. Loomapidamishoonete ümbrus peab olema korrastatud, et oleks välditud ümbruse saastumine virtsa ja sõnnikuga. Sõnnikuhoidlad peavad vältima virtsa ja sõnniku sattumise veekogudesse ja põhjavette.

§ 14. Tahkete mittemürgiste jäätmete ladustamine võib toimuda ainult selleks ettenähtud konteineritesse.

§ 15. Kaevud peavad olema kaetud kaanega, nende ümbrus peab olema täidetud ja sillutatud.

§ 16. Territooriumide valdajad kohustuvad elektriliinide kaitsetsoonis pügama hekke ja kärpima puuoksi, hoidma korras liinide ja alajaamade ümbruse.

IV Kaevetööd

§ 17. Kaevetööde mõiste

- (1) Kaevetöödeks käesoleva eeskirja mõistes on pinnases tehtavad tööd
 - 1) sügavamal kui 30 cm maapinnast;
 - 2) juhul, kui tööde käigus rikutakse tee- või pinnakatet (asfalt, sillutis, muru jne);
 - 3) juhul, kui planeerimise käigus muudetakse pinnase esialgset kõrgust.

(2) Kaevetöödeks käesolevas eeskirjas kasutatud mõistes ei loeta kaevetööde tegemist, kui neid teostatakse juriidilise või füüsilise isiku omandis või valduses oleval maa-alal, tingimusel, et seal ei asu kolmandatele isikutele kuuluvaid tehnokommunikatsioone. Vastutus selliste kaevetööde ohutu teostamise eest lasub maaomanikul (maavaldajal).

(3) Kaevetööde teostajana mõistetakse käesolevas eeskirjas juriidilist või füüsilist isikut, kellele väljastatakse kaevetööde luba.

(4) Kaevetööde teostaja vastutab vähemalt 12 kuu jooksul tööde kvaliteedi eest.

§ 18. Kaevetöödeks loa vormistamine ja väljaandmine

(1) Kaevetöid ei ole lubatud teha ilma vormikohase avalduse ja loata.

(2) Luba kaevetööde tegemiseks on vallavalitsuse väljastatud vormikohane dokument. Kaevetööde avalduse ja loa vormi kinnitab vallavalitsus.

(3) Kaevetööde loa saamiseks esitab kaevetööde teostaja vallavalitsusele avalduse, kus on toodud vallavalitsuse nõutavad kooskõlastused. Vallavalitsusel on õigus nõuda liikluskorralduse skeemi koos kasutatavate liiklusmärkide, piirete ja valgustuse äranäitamisega.

(4) Enne kaevetööde loa lõplikku vormistamist kontrollib vallavalitsus kaevetööde teostaja tehtud töökoha ettevalmistusi (trassi mahamärkimine, kaevetööde tsooni tähistamine piirete ja liiklusmärkidega, jalakäijate ja veokite liiklemise tingimuste kindlustamine, vajalike materjalide ja mehhanismide olemasolu töökohal jms). Ebapiisava ettevalmistuse korral jäetakse kaevetööde luba välja andmata.

(5) Kaevetööde luba väljastatakse koos kaevetööde avalduse koopiaga kaevetööde teostajale. Kaevetööde avalduse originaal koos kaevetööde loa koopiaga säilitatakse vallavalitsuses.

(6) Tehniliste kommunikatsioonide rajamisel, rekonstrueerimisel või muul analoogsel juhul esitab kaevetööde teostaja vallavalitsusele asjasse puutuvate ametkondade ja maaomanikuga kooskõlastatud tehnilise dokumentatsiooni.

(7) Kaevetööde loas toodud tingimusi ja korda, sh tähtaega võib muuta üksnes neid seadnud ametiisiku ettepanekul vallavalitsus.

(8) Vallavalitsus võib kaevetööde loa tühistada, kui töid ei ole alustatud kahe nädala jooksul arvates loas märgitud tööde algustähtajast. Vallavalitsusel on õigus kaevetööde loa kehtivus peatada, kui tööde käigus ei ole täidetud kaevetööde loas toodud tingimusi.

(9) Kaevetööde ajal peavad kaevetööde luba ja kaevetööde loa avalduse koopia asuma objektil. Kui kaevetöid tehakse kauem kui viis ööpäeva, on kaevetööde teostaja kohustatud objektile paigaldama tahvli, millel on toodud tööde teostaja nimi, telefoninumber, tööde tähtajad ja otseselt vastutava isiku nimi. Pimedal ajal peab liikluseks ettenähtud kaevetööde tsoon olema märgistatud vastavate liiklusmärkidega.

§ 19. Kaevetööde teostamine

(1) Kaeviku täitmiseks kõlbmatud materjalid tuleb kohe ära vedada, kusjuures keelatud on kaevikuid täita tihendamata.

(2) Kaevetöödega lõhutatud pinnakate ja kahjustatud haljastus taastatakse kaevetööde teostaja kulul hiljemalt loal toodud tähtjaks. Teekatete taastamiseni tagab kaevetööde teostaja häireteta ja ohutu liikluse.

(3) Jalakäijatele tuleb tagada ohutu ligipääs kohtadesse, kuhu varem oli juurdepääs olemas.

(4) Vallavalitsusel on õigus nõuda kaevetööde teostajalt ümbersõidutee ehitamist, selle kaevetööde perioodil sõidukorras hoidmist ja pärast tööde lõpetamist ümbersõidutee all olnud maa-ala taastamist.

(5) Ettenägematute asjaolude ilmnemisel (tundmatu tehnokommunikatsioon, arheoloogiline leid, lõhkekeha jne) tuleb kaevetööd peatada ning sellest viivitamatult informeerida vallavalitsust ja asjaomaseid ametkondi. Kaevetööde jätkamiseks tuleb kaevetööde teostajal vajadusel hankida täiendavad kooskõlastused.

(6) Kaevetööde loa tähtaja pikendamiseks peab tööde teostaja pöörduma vallavalitsuse poole vähemalt üks ööpäev enne kaevetööde tähtaja lõppu.

(7) Enne kaeviku täitmist peab objekti teostusjooniste koostamise eest vastutaja (tööde teostaja) kindlustama paigaldatud kommunikatsioonide teostusjooniste koostamise.

(8) Teekate taastatakse pärast kaevetööde lõpetamist. Erandjuhul vallavalitsuse loal (kui on vaja liiklus kohe taastada, töid tehakse talvel jne) taastatakse kate ajutiselt. Kuni katte lõpliku taastamiseni korraldab ajutise katte korrashoiu kaevetööde teostaja.

(9) Kaevetööde lõpetamisel esitab kaevetööde teostaja vallavalitsusele teostusdokumentatsiooni (kaetud tööde aktid, varjatud tööde aktid, teostusjoonised).

(10) Kaevikutest väljapumbatav vesi tuleb ära vedada. Vee juhtimine ühiskanalisatsiooni või kaevetööde ümbrusesse tuleb eelnevalt kooskõlastada vee-ettevõtja või valdajaga ja maa-ala omanikega.

(11) Kaevetööde käigus on keelatud hävitada, vigastada või ümber paigutada geodeetilisi märke ja liiklusmärke. Hävitatud või vigastatud märgid taastatakse tööde teostaja kulul.

§ 20. Avariitööd

(1) Avariilised on need kaevetööd, mille vajadus tekib ootamatult või on võimalikke ebasoovitavaid tagajärgi silmas pidades edasilükkamatud.

(2) Avariiliste kaevetööde alustamine on erandkorras lubatud ilma eelnevalt luba vormistamata, sealjuures peab kaevetööde teostaja olema veendunud, et kaevetööde tegemine piirkonnas ei ohusta tehnokommunikatsioone. Avariiliste kaevetööde alustamisest peab telefoni teel teatama vallavalitsuse määratud isikule. Kaevetööde ohutuse eest vastutab kaevetööde teostaja.

(3) Taotlus avariiliste kaevetööde loa saamiseks tuleb esitada vallavalitsusele hiljemalt järgmisel tööpäeval pärast tööde alustamist.

§ 21. Tehnokommunikatsioonide kaitsmine kaevetöödel

(1) Kaevetööde tegemise piirkonnas olevate tehnokommunikatsioonide valdajate esindajad kutsutakse kohale enne kaevetööde algust. Esindaja mitteilumumisest tingitud tööseisakust tuleneva kahju eest vastutab kommunikatsiooni valdaja.

(2) Olemasolevaid tehnikommunikatsioone võib ümber paigutada üksnes nende valdaja loal. Teostusjoonised kommunikatsioonide ümberpaigutamise kohta esitatakse ning neid säilitatakse vallavalitsuses.

(3) Tehnikommunikatsiooni vigastamisel on süüdlane kohustatud sellest viivitamatult teatama selle valdajale. Vigastus parandatakse süüdlase kulul.

§ 22. Kaevetööde lõpetamine

(1) Kaevetööd loetakse lõppenuks, kui on täidetud järgmised tingimused:

- 1) on tehtud põhi- ja taastamistööd ning tööd, mis olid nimetatud loa taotlusel;
- 2) kaevetööde käigus kahjustatud territooriumid on taastatud ja üle antud vallavalitsusele või maa omanikule;
- 3) vallavalitsusele on üle antud teostusdokumentatsioon;
- 4) on tagastatud loa talong vajalike kooskõlastustega.

V Vastutus ja kontroll

§ 23. Eeskirja rikkumise eest kannavad süüdlased vastutust karistusseadustiku ja vääртеomenetluse seadustiku sätete järgi.

§ 24. Eeskirjas sätestatud vääртеgude kohtuväline menetleja on Mäksa Vallavalitsus ja Tartu Politseiprefektuur.